

Referat af ordinær generalforsamling 2025 i Rørmosegård Grundejerforening

afholdt tirsdag den 25. marts 2025 kl. 19.00

Ravnsholt skolens kantine, Søparken 1, Allerød

Udpegning af dirigent

Bestyrelsen har udpeget Morten Holmstrup, Skytteengen 7, som dirigent.

Dagsorden:

1. Afstemning om udvidelse af antallet af ladestandere fra 4 til 8.
2. Afstemning om finansiering af etablering af 4 ekstra ladestandere.
3. Afstemning om etablering af fast pris per kWh.

Formanden bød velkommen og indledte med at forklare baggrunden for den ekstraordinære generalforsamling.

Dirigenten erklærede dernæst den ekstraordinære generalforsamling gyldig og konstaterede, at der var fremmøde fra 22 husstande.

Ad 1 Afstemning om udvidelse af antallet af ladestandere fra 4 til 8

Formanden fortalte, at det første punkt på dagsordenen gælder ændret brug af vores fællesarealer og at det derfor skal beslattes på en beslutningsdygtig generalforsamling. Der var ikke nok fremmødte på den ordinære generalforsamling, hvorfor punktet nu sættes til afstemning på den ekstraordinære generalforsamling.

Et medlem bemærkede, at han ikke var enig i den vedtagne placering på Skyttemosen, hvilket tvang ham til at stemme mod udvidelsen, selvom han principielt var for en udvidelse. Formanden imødegik kommentaren ved at uddybe beslutningen om placeringen på Skyttemosen.

Afstemning om udvidelse:

- 42 stemmer for
- 2 stemmer imod

Forslaget blev vedtaget.

Ad 2 Afstemning om finansiering af etablering af 4 ekstra ladestandere

Formanden ridsede kort de muligheder op, som foreligger for at kunne finansiere udvidelsen vedtaget i punkt 1 ovenfor.

Der stemmes om enten at finansiere med de likvide midler, foreningen har til rådighed i budgettet, eller ved at hæve kontingentet for alle i fem kvartaler.

Det blev diskuteret hvorvidt det vil være forsvarligt at tage pengene, som egentlig er hensat til andre formål, herunder asfaltbelægning og fliseopretning. Enkelte bemærkede, at foreningen jo ikke skal danne overskud, og at vi har hensat store beløb, som passende kan anvendes til etablering af de fire ekstra ladestanderne. Hertil kommenterede andre, at pengene jo netop var hensat for at spare sammen til de store projekter, der venter forude.

Afstemning:

- Finansiering ved træk fra hensættelser: 19 stemmer for
- Finansiering ved øgning af kontingent: 23 stemmer for
- Hverken for eller imod: 2 stemmer

Det blev vedtaget at forhøje kontingentet i op til fem kvartaler med op til 250 kroner per kvartal.

Ad 3 Afstemning om etablering af fast pris per kWh

Formanden fremlagde forskellige scenarier hvor han sammenlignede spotpris versus fastpris henover et døgn med udgangspunkt i dagens priser (25. marts 2025).

Der blev diskuteret for og imod fastpris, hvor et argument var at vi med fastpris ville kunne udligne benyttelsen af ladestanderne og undgå "myldretid". Fastprisen vil være gældende i 3 måneder ad gangen og kan ikke forudsiges. For os som forening vil en stemme for fastpris betyde binding til en sådan aftale frem til næste generalforsamling.

- Aftale om fastpris: 2 stemmer for
- Hverken for eller imod: 2 stemmer
- Videreførelse af nuværende aftale med variabel pris: 40 stemmer for

Det blev vedtaget at lade den nuværende aftale med variabel pris køre videre.

Eventuelt

Det blev kort diskuteret, at der holder trailere, campingvogne og andre køretøjer, som ikke lovmæssigt har ret til at være parkeret i længere perioder. Det er en sag for politiet, men vi vil naturligvis altid opfordre til at alle tager deres ansvar for vores arealer og flytter deres køretøjer i mindelighed.