

## Referat af generalforsamling 2024 i Rørmosegård Grundejerforening

Afholdt tirsdag den 5. marts 2024

Morten Holmstrup, Skytteengen 7, har indvilliget i at varetage opgaven som dirigent.

1. Formandens beretning.
2. Godkendelse af revideret årsregnskab for 2023.
3. Fremlæggelse af bestyrelsens budget for 2024.
4. Eventuelle forslag fra bestyrelse og medlemmer; der er ikke indsendt nogen forslag.
5. Valg af bestyrelse.
6. Valg af formand: Jonny Andersen er formand og er på valg i år. Formanden er villig til genvalg.
7. Valg af bestyrelsesmedlem for en 2-årig periode: Bestyrelsesmedlem Morten Schjellerup er på valg i år og er villig til genvalg.
8. Valg af sekretær for en 2-årig periode: Bestyrelsesmedlem Christina Beltoft er på valg i år og er villig til genvalg.
9. Øvrige medlemmer af bestyrelsen er ikke på valg i år.
10. Valg af to revisorer samt valg af én revisorsuppleant.
11. Godkendelse af budget, herunder fastsættelse af årskontingent og eventuelle andre ydelser.
12. Eventuelt.

Dirigenten bekræftede, at generalforsamlingen var varslet som beskrevet i vedtægterne.

Morten foreslog, at godkendelse af budgettet blev lagt i samme punkt som fremlæggelse af budgettet. Dette blev enstemmigt godkendt.

Der var fremmøde fra 27 husstande.

### 1. Formandens beretning

---

Formanden gennemgik beretningen for det forgangne år (vedhæftet i sin fulde længde). Der kom enkelte spørgsmål vedr. gartner Finn's afgang og Jacob's opstart. Ansvaret overgår 100% til Jacob d. 1. april 2024 og vi planlægger en pæn afsked med Finn.

Formandens beretning blev taget til efterretning.

### 2. Godkendelse af årsregnskab for 2023

---

Kasserer Lars Heide Sørensen gennemgik regnskabet for 2023. Der var enkelte spørgsmål vedr. udgifter til YouSee og vores forpligtelse som forening i forhold til den kontrakt, der oprindeligt blev indgået. Det blev gjort klart, at det er frivilligt at deltage i ordningen.

Der var et spørgsmål om etablering af flere ladestander, hvortil bestyrelsen bekræftede, at der ikke er planer om en udvidelse af nuværende kapacitet, mens det naturligvis er muligt at stille forslag herom. Det blev nævnt, at der er meget mørkt omkring ladestanderne, og at man bør

overveje at etablere noget lys omkring standerne – med hensyn til de hjem, som vil blive påvirket af en sådan belysning.

Regnskabet var godkendt af revisionen og blev også godkendt af generalforsamlingen.

### 3. Fremlæggelse og godkendelse af budget for 2024

---

Kassereren fremlagde budgettet for 2024. Budgettet blev godkendt af generalforsamlingen.

Der blev stillet et spørgsmål vedr. grundskyld og formanden bekræftede, at der ikke er tale om opkrævning i 2024 og derfor tidligst kan komme med i et budget for 2025. Det er dog endnu uvist, hvordan opkrævningen kommer til at foregå. Der blev endvidere stillet et spørgsmål vedr. renteindtægter og hvorvidt vi som forening bør søge bedre forrentning, end der er lagt op til i budgettet. Bestyrelsen bekræftede, at de vil tage det i betragtning.

### 4. Valg af bestyrelse

---

Formanden blev genvalgt.

Morten Schjellerup blev genvalgt.

Christina Beltoft blev genvalgt.

### 5. Valg af to revisorer og en revisorsuppleant

---

Peter Gade Jensen og Annette Holmstrup blev genvalgt som revisorer, og Lars Gullaksen blev genvalgt som revisorsuppleant.

### 6. Eventuelt

---

Det blev kommenteret, at det kan være svært at høre fremlæggelser og kommentarer fra alle og bestyrelsen bekræftede, at de vil undersøge muligheden for anvendelse af mikrofon fremover.

Der blev stillet spørgsmål til vores forventning til vores nye gartner Jacob Nymand og den måde, han vil forvalte vores område. Svaret dertil er at vi som grundejerforening har en kontrakt med Jacob, som han skal honorere – kontrakten uddyber de opgaver, vi forventer, han udfører, men er ikke detaljeret omkring antal timer forbrugt.

Dermed blev generalforsamlingen erklæret afsluttet.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen for Rørmosegård Grundejerforening

---

Bilagsliste:

Formandens beretning 2024

Godkendt budget 2024